

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
317

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης των ρυμοτομικών σχεδίων του Δήμου Κηφισιάς και της Κοινότητας Πεύκης (Αττικής) και τροποποίησης ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών. 1
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λιγάλειο (Αττικής). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης όρων δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κατοχής, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποίησης των ρυμοτομικών σχεδίων του Δήμου Κηφισιάς και της Κοινότητας Πεύκης (Αττικής) και τροποποίησης ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 70 και 85Α αυτού, του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.», ως τροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερον του άρθρου 73 (παρ. 3) αυτού, της παραγράφου 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 1262/72 (ΦΕΚ 194/Α'), ως αυτή αντικατεστάθη διά του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α'), του από 7.7.1925 Π.Δ. «περί έγκρισεως σχεδίου έξοχικού συνοικισμού Νέας Κηφισιάς» (ΦΕΚ 169/Α'), του από 1.12.1948 Β.Δ. «περί έγκρισεως οικοδομικού κανονισμού του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνοικισμού Χερών και Όρεων Πολεμικής Περιόδου 1940—1945 χειμένου εν Άμαρουσίω» (ΦΕΚ 314/Α'), του από 27.8.1951 Β.Δ. «περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου του Συνοικισμού Χερών και Όρεων Πολεμικής Περιόδου

1940—1945 χειμένου εν Άμαρουσίω» (ΦΕΚ 246/Α'), του από 26.4.1952 Β.Δ. «περί έγκρισεως επέκτασεως σχεδίου ρυμοτομίας εις Νέαν Κηφισιά» (ΦΕΚ 120/Α'), του από 26.2.1956 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς εις την περιοχή Κάτω Κηφισιάς (Φραγκοπούλου) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 80/Α'), του από 11.3.57 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μαγκουφάνας, Κηφισιάς και Άμαρουσίου, εις περιοχή «Μαγκουφάνα» και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 43/Α'), ως τροποποιήθη διά του από 17.10.1964 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως του από 11.3.1957 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μαγκουφάνας κλπ.» (ΦΕΚ 164/Δ'), του από 10.4.1959 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Μαγκουφάνας), εις θέσιν «Υ'αλλίδι» και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 73/Α'), του από 21.1.1960 Β.Δ. «περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγκουφάνας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 13/Δ'), του από 23.7.1960 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγκουφάνας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 119/Δ'), του από 21.10.1961 Β.Δ. «περί επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγκουφάνας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 134/Δ'), του από 31.1.70 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως των ρυμοτομικών σχεδίων Άμαρουσίου και Χαλανδρίου Αττικής, τροποποίησης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 21/Δ'), του από 9.9.70 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής), επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λυκόβρυττης (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 223/Α') και ιδόντες την υπ' αριθ. Β. 22219/2908/19.9.73 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277/Α'), τας υπ' αριθ. 144/74 και 46/75 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς, τας υπ' αριθ. 45/74 και 48/74 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πεύκης, τας υπ' αριθ. 702/74, 615/75 και 1047/75 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών) ως και την υπ' αριθ. 537/76 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του Ημετέρου επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, αποφασίσαν και διατάσσαν:

*Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποιήσις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Κηφισίας καὶ Πεύκης (Ἀττικῆς), διὰ τῆς ἐγκρίσεως νέας λεωφόρου Κῶμης διερχομένης διὰ μέσου αὐτῶν καὶ δὴ ὡς κάτωθι:

α) Κατὰ τὸ μεταξὺ τῆς ὁδοῦ πρὸς Ἀχαρνὰς καὶ τῆς ὁδοῦ Διονύσου τμήμα τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν — Λαμίας, ὡς καὶ κατὰ τὰς παρόδους αὐτῆς καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 515, 515Α, 516, 525, 526, 548, 549, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 575, 577, 578, 579 καὶ 591 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ τὸν ὑπ' ἀριθ. 515Β κοινόχρηστον γῶρον.

β) Κατὰ τὸ μεταξὺ τῆς Ἑθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν — Λαμίας καὶ τῆς ὁδοῦ Χελιδόνας τμήμα τῆς ὁδοῦ Ἑλλαίων καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 400, 447, 448, 449, 450, 454, 509, 517, 520, 521 καὶ 552 οἰκοδομικὰ τετράγωνα.

γ) Κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Φραγκοπούλου καὶ Ὁθωνος τμήμα τῆς ὁδοῦ Κρέσνας καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 621, 622, 623 καὶ 624 οἰκοδομικὰ τετράγωνα.

δ) Εἰς τὴν περιοχὴν Ἑργατικῶν Κατοικιῶν.

ε) Κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀργυροκάστρου καὶ Ρήγα Φερραίου τμήμα τῆς ὑπὸ διάνοξιν νέας λεωφόρου Κῶμης, ὡς καὶ κατὰ τὰς παρόδους αὐτῆς καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 443, 446, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 458, 459, 460, 464, 465, 468, 469, 471, 472, 380, 256, 25, 255, 26, 22, 28, 25Α καὶ 27 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ τὸν ὑπ' ἀριθ. 447 κοινόχρηστον γῶρον.

στ) Κατὰ τὸ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Βιταίου καὶ Βύρωνος τμήμα τῆς ὑπὸ διάνοξιν νέας λεωφόρου Κῶμης, ὡς καὶ κατὰ τὰς παρόδους αὐτῆς καὶ δὴ κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 441, 2, 1, 440, 430, 439, οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ κατὰ τὸν γῶρον τὸν προοριζόμενον ἐλασε τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πρὸς ἀνέγερσιν Ναοῦ καὶ Σχολείου, καὶ

ζ) Κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. Αα καὶ Ββ οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶ, θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 26752/1976 πράξεως αὐτοῦ, δέκα τέσσαρα (14) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

*Άρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος τροποποιουμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων Κηφισίας καὶ Πεύκης (Ἀττικῆς) καταργοῦνται, ἐπιβάλλονται καὶ τροποιοῦνται τὰ ὑφιστάμενα προκήπια (πρασιὰ) καὶ δὴ ὡς ἀκολουθῶς:

1. Ἐπὶ μὲν τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισίας τῶν κειμένων:

α) Ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 554 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, καταργεῖται, τροποιοῦνται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων.

β) Ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 525, 526, 548, 549, 557, 556, 575, 555, 579, 591, 552, 517, 516, 515, 515Α, 521, 520, 509, 447, 448, 449, 450, 623, 622, 624, 621, καὶ 558 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τροποιοῦνται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιὰ) διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ τοῦ πλάτους αὐτῶν παραμένοντος τέσσαρα (4,00), πέντε (5,00) καὶ ἕξ (6,00) μέτρα, δι' αὐξήσεως αὐτοῦ ἀπὸ τέσσαρα (4,00) καὶ πέντε (5,00) μέτρα εἰς πέντε (5,00), εἰς ἕξ (6,00) καὶ ὀκτῶ (8,00) μέτρα.

2. Ἐπὶ δὲ τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεύκης (Ἀττικῆς) τῶν κειμένων:

α) Ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 380, 464, 465, 460, 458 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καταργεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασιὰ) πλάτους τεσσάρων (4,00), πέντε (5,00), ἕξ (6,00) καὶ ἑπτὰ (7,00) μέτρων.

β) Ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 455 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τροποιοῦνται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιὰ) διὰ μετατοπίσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ παραμένοντος ἕξ (6,00) μέτρα καὶ

ἐπιβάλλεται νέον τοιοῦτον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ἐπὶ τῆς καθέτου πρὸς τὴν νέαν λεωφόρον πλευρὰς αὐτοῦ.

γ) Ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 443, 446, 448, 450, 449, 451, 453, 452, 454, 459, 469, 468, 471, 472, 256, 25, 26, 22, 255, 440, 439, Αα, καὶ Ββ οἰκοδομικῶν τετραγώνων τροποιοῦνται τὸ προβλεπόμενον προκήπιον (πρασιὰ) διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ τοῦ πλάτους αὐτῶν παραμένοντος τέσσαρα (4,00) πέντε (5,00) καὶ ἕξ (6,00) μέτρα, δι' αὐξήσεως αὐτοῦ ἀπὸ τέσσαρα (4,00), εἰς πέντε (5,00), εἰς ἕξ (6,00) καὶ εἰς ἑπτὰ (7,00) μέτρα καὶ διὰ μειώσεως αὐτοῦ ἀπὸ πέντε (5,00), εἰς τέσσαρα (4,00) μέτρα, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς διαγράμμασι ἐμφαίνεται.

*Άρθρον 3.

1. Ἄρτια οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κηφισίας (Ἀττικῆς) καθιστάμενα μὴ ἄρτια λόγῳ ρυμοτομήσεως αὐτῶν ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον μετὰ τὴν ρυμοτομίαν αὐτῶν ἔχουν τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος:

α) Τὰ μὲν οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τῶν ἀπὸ 7.7.1925 (ΦΕΚ 169/Α') (τομεὺς Δ), ἀπὸ 26.4.1952 (ΦΕΚ 120/Α') καὶ ἀπὸ 26.2.1956 (ΦΕΚ 80/Α') Διαταγμάτων:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος δέκα τέσσαρα (14,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

β) Τὰ δὲ οἰκόπεδα τὰ ὑπαγόμενα εἰς τὸν τομέα Α ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τοῦ ἀπὸ 7.7.1925 Δ/τος (ΦΕΚ 169/Α'):

Ἐλάχιστον πρόσωπον ὀκτῶ (8,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑκατὸν πενήνκοντα (150) τετρ. μέτρα.

2. Ἄρτια οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεύκης (Ἀττικῆς) καθιστάμενα μὴ ἄρτια λόγῳ ρυμοτομήσεως αὐτῶν ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον μετὰ τὴν ρυμοτομίαν αὐτῶν ἔχουν τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος:

α) Τὰ οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τῶν ἀπὸ 1.12.1948 (ΦΕΚ 314/Α') καὶ 27.8.1951 (ΦΕΚ 246/Α') Διαταγμάτων:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος δέκα τέσσαρα (14,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια εἴκοσι πέντε (225) τετρ. μέτρα.

β) Τὰ οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τῶν ἀπὸ 21.1.1960 (ΦΕΚ 13/Δ'), 31.1.1970 (ΦΕΚ 21/Δ'), 9.9.1970 (ΦΕΚ 223/Δ') καὶ 23.7.1960 (ΦΕΚ 119/Δ') Διαταγμάτων, τὰ μὲν ὑπαγόμενα εἰς τὸν κανόνα:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος δέκα ὀκτῶ (18,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τετρακόσια πενήνκοντα (450) τετρ. μέτρα.

τὰ δὲ ὑπαγόμενα εἰς τὴν παρέκκλισιν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος δέκα τέσσαρα (14,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια εἴκοσι πέντε (225) τετρ. μέτρα.

γ) Τὰ οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τοῦ ἀπὸ 10.4.1959 (ΦΕΚ 73/Α') Δ/τος, τὰ μὲν ὑπαγόμενα εἰς τὸν κανόνα:

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἕξ (16,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐλάτος εἴκοσι (20,00) μέτρα.

τὰ δὲ ὑπαγόμενα εἰς τὴν παρέκκλισιν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος δέκα τέσσαρα (14,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια εἴκοσι πέντε (225) τετρ. μέτρα.

δ) Τὰ οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τοῦ ἀπὸ 21.10.1961 (ΦΕΚ 134/Δ') Δ/τος:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἕξι (16,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος εἴκοσι (20,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

ε) Τὰ οἰκόπεδα ὧν ἡ ἀρτιότης καθωρίσθη διὰ τοῦ ἀπὸ 11.3.1957 (ΦΕΚ 43/Α') Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 17.10.1964 (ΦΕΚ 164/Δ') Δ/τος (Ταμὸς Α') τὰ μὲν ὑπαγόμενα εἰς τὸν κανόνα τοῦ τομέως Α':

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἕξι (16,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος εἴκοσι (20,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

τὰ δὲ ὑπαγόμενα εἰς τὴν παρέκκλισιν τοῦ ἀνωτέρω τομέως:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον εἶδος δέκα τέσσαρα (14,00) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετρ. μέτρα.

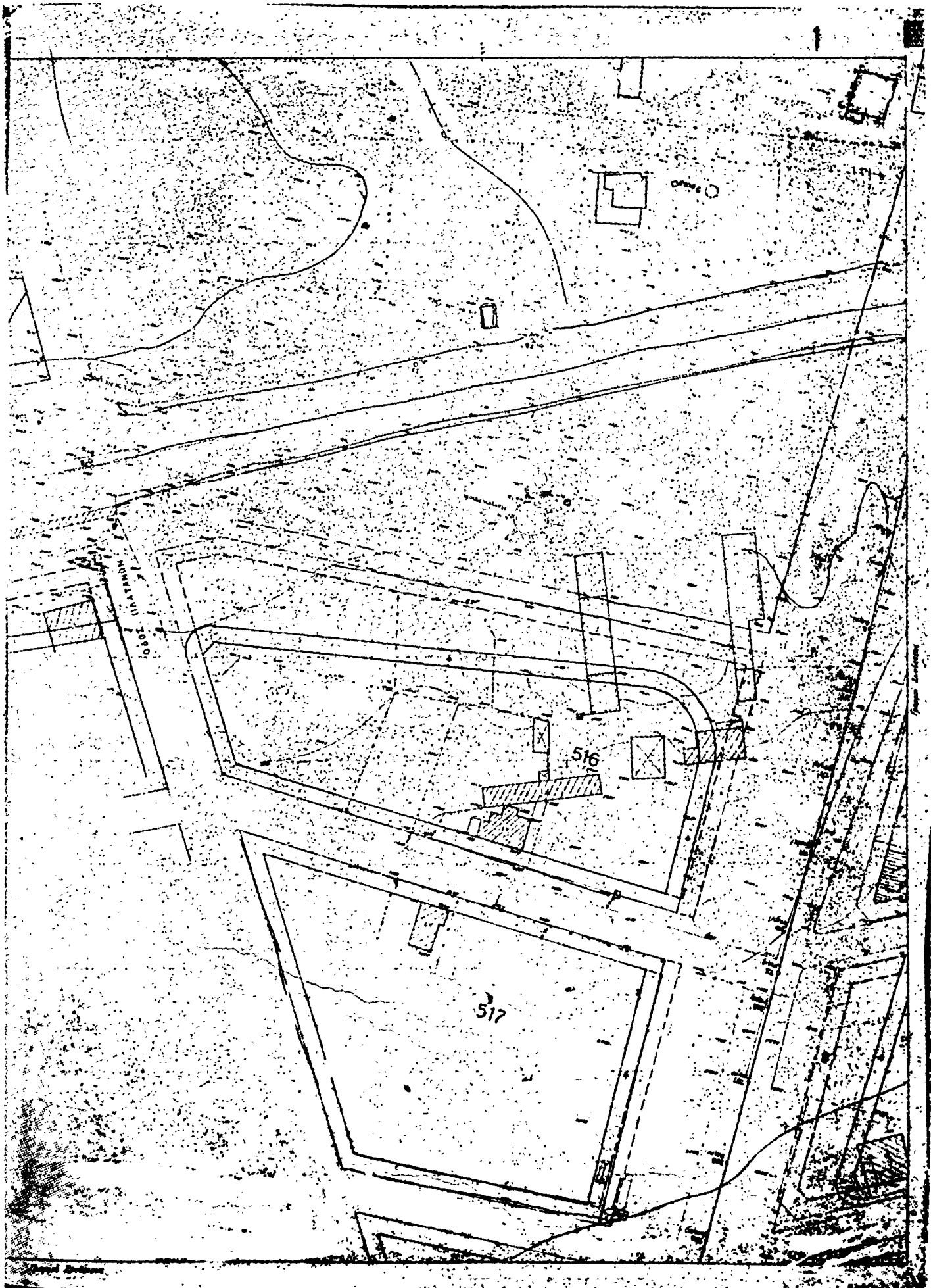
3. Ἀρτια οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτεμικοῦ σχεδίου Πεύκης (Ἀττικῆς) παραχωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Κράτους δι' ἀποφάσεων ἢ παραχωρητηρίων ἔσται τοῦ ἀπὸ 7.8.1929 διαγράμματος διανομῆς, καθιστάμενα μὴ ἀρτια λόγῳ ρυμοτεμῆσεως αὐτῶν ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ παρόντος θεωροῦνται ἀρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον μετὰ τὴν ρυμοτεμία αὐτῶν ἔχουν τὰ 3/4 τῶν διὰ τῶν ὡς ἀνω ἀποφάσεων ἢ παραχωρητηρίων καθορισθέντων διατάσεων καὶ ἐμβαδῶν.

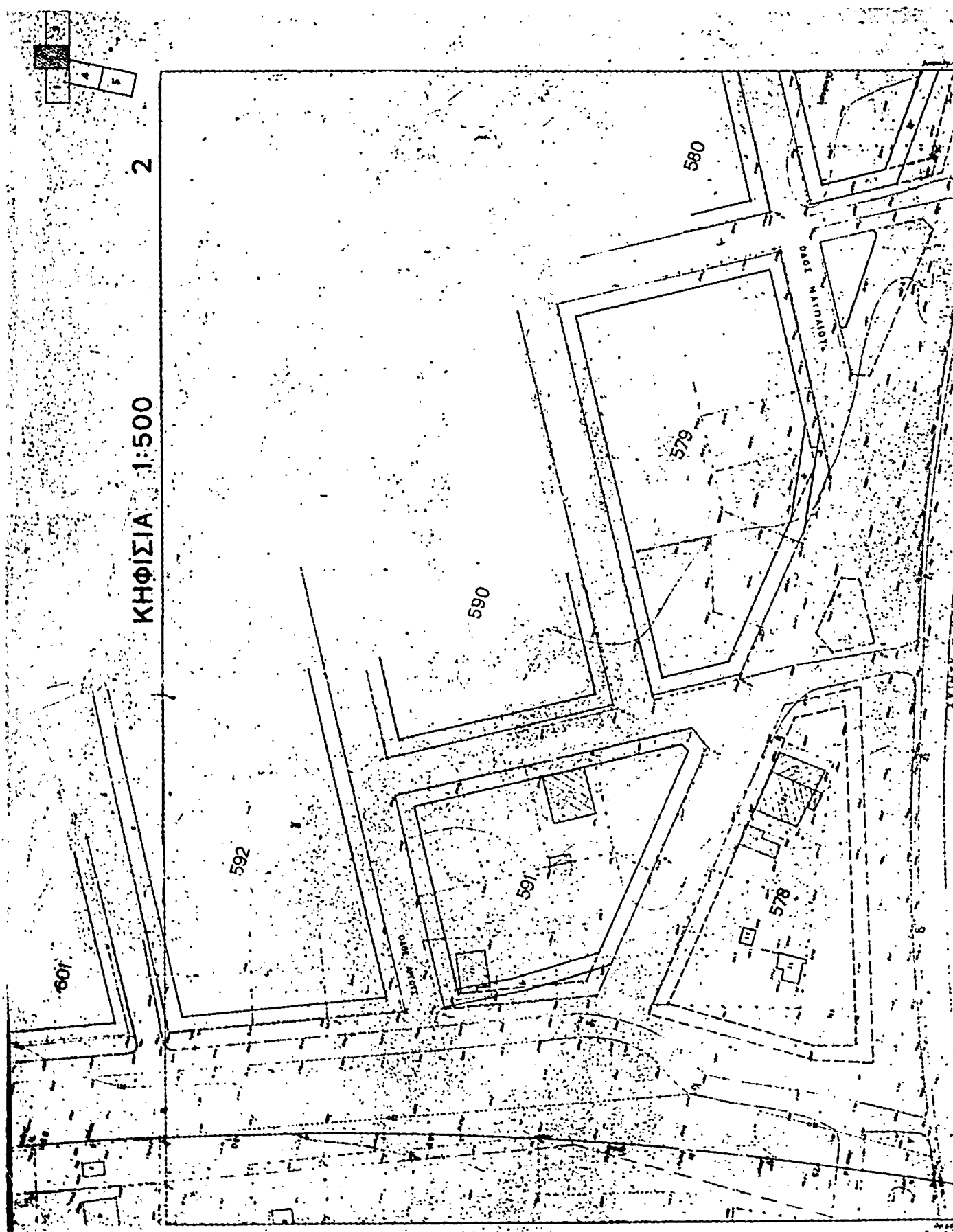
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

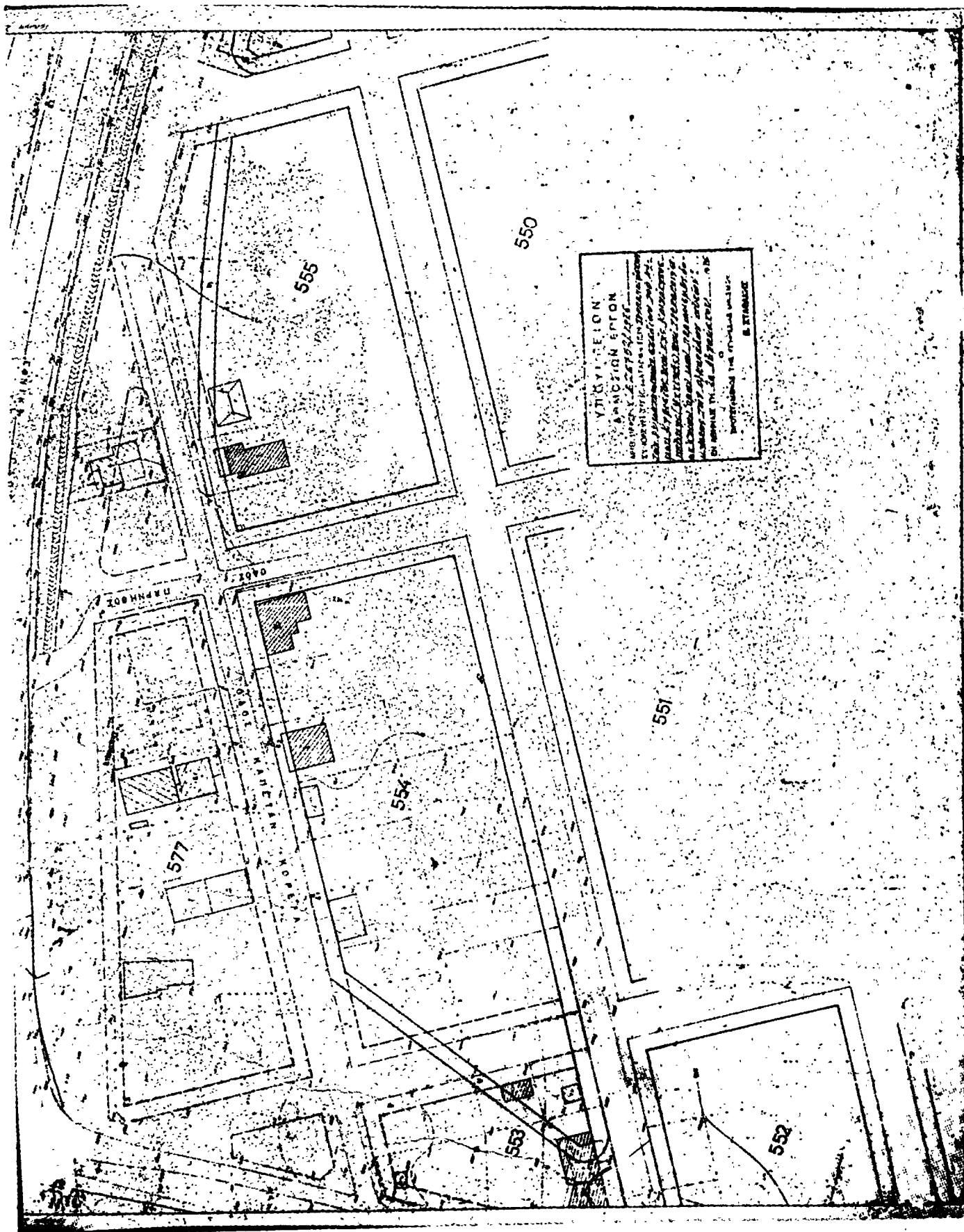
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 4 Σεπτεμβρίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

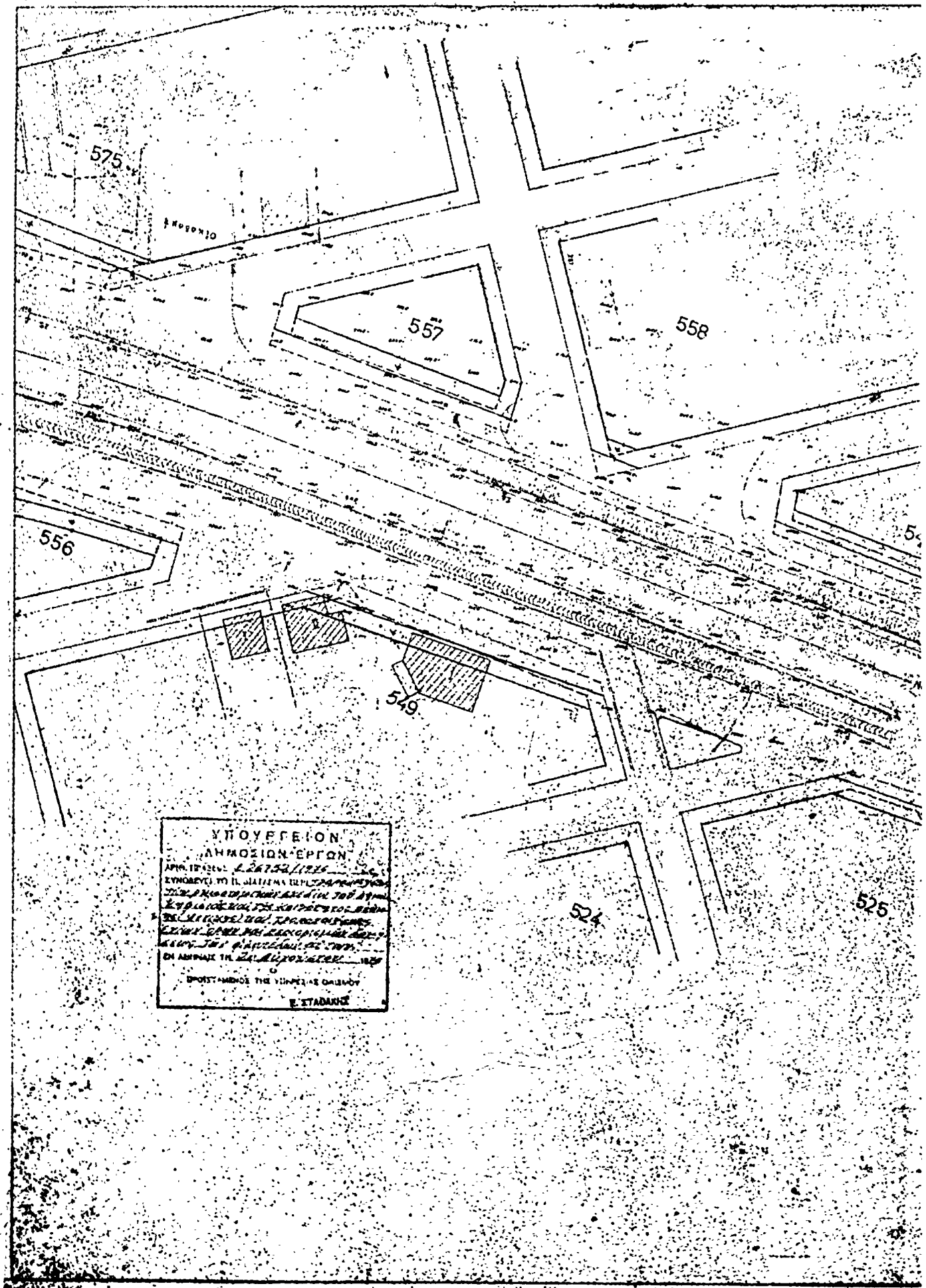
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



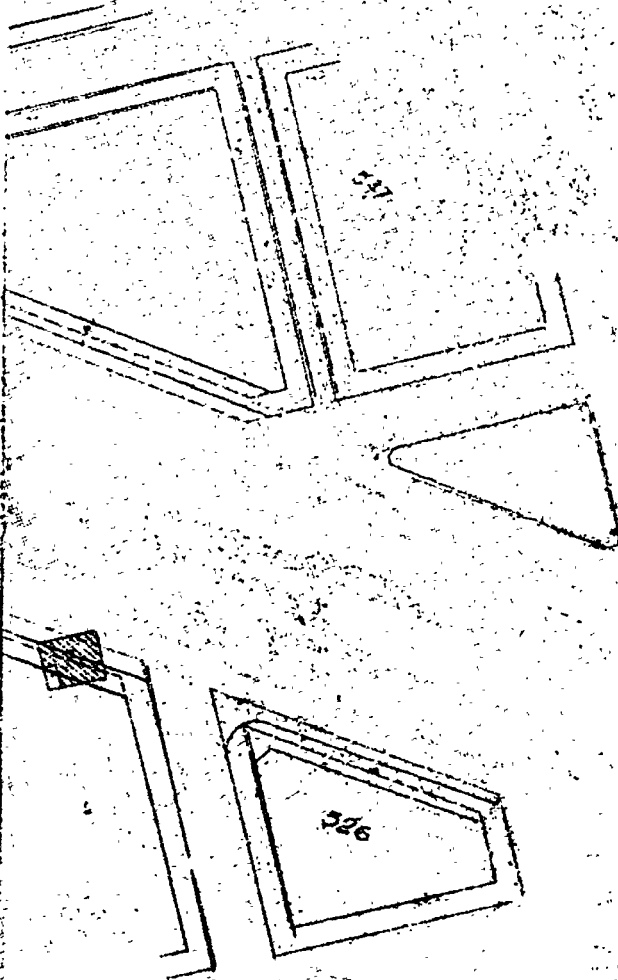


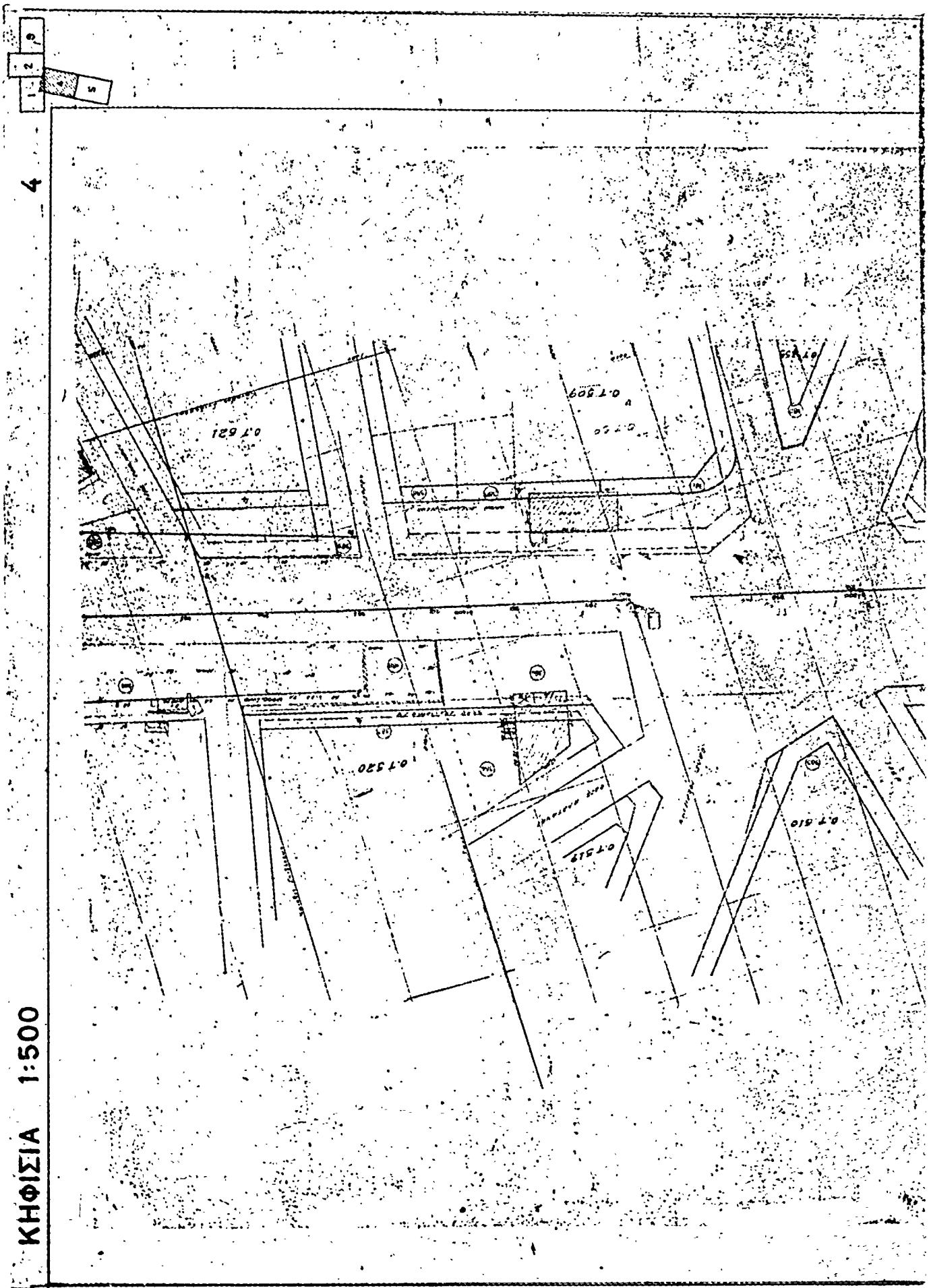


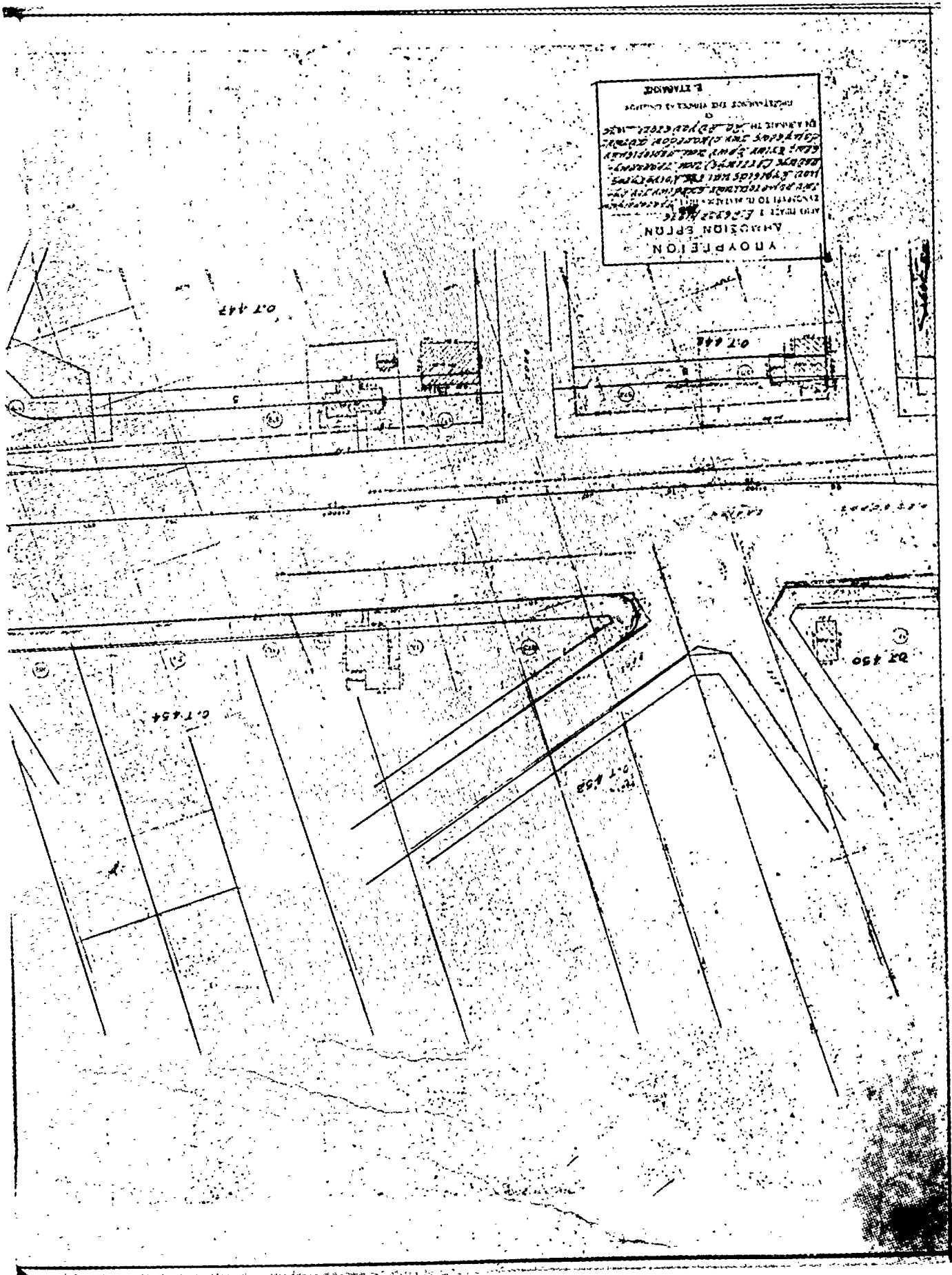
ΚΗΦΙΣΙΑ 1:500



3









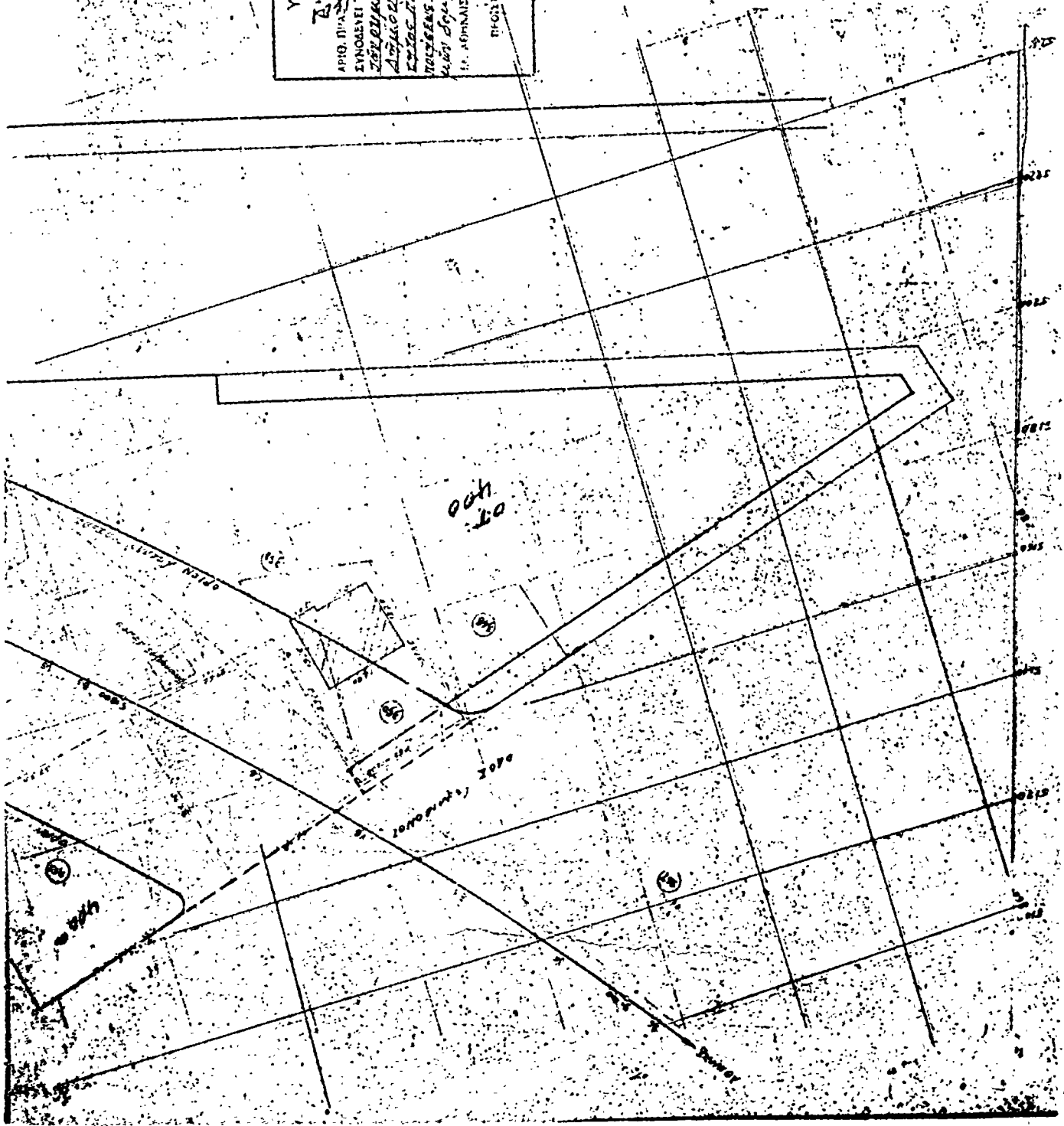
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΣΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

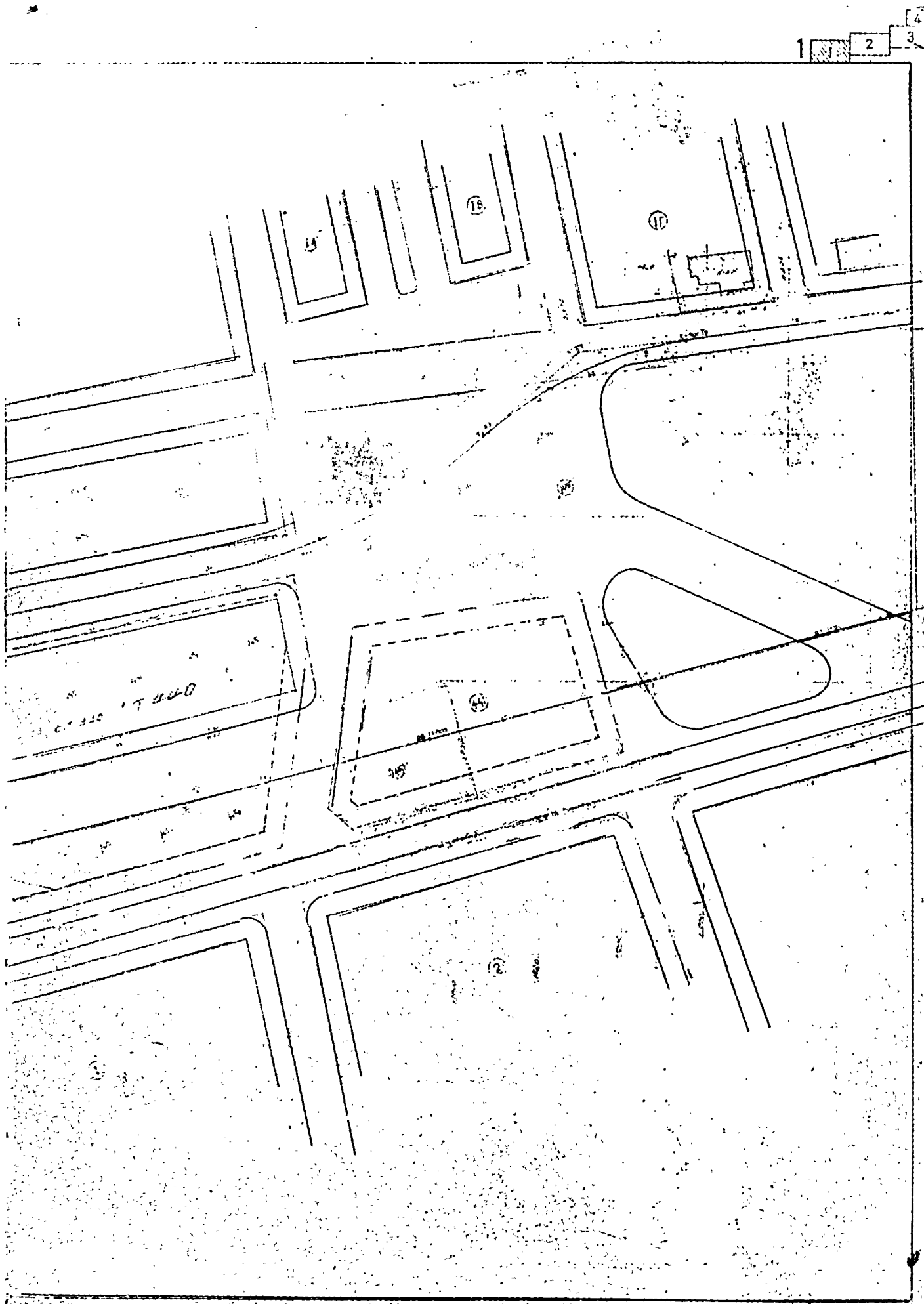
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 6.982/1976

ΣΥΝΟΔΕΙΟ Π. ΔΙΑΤΑΞΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ 1976

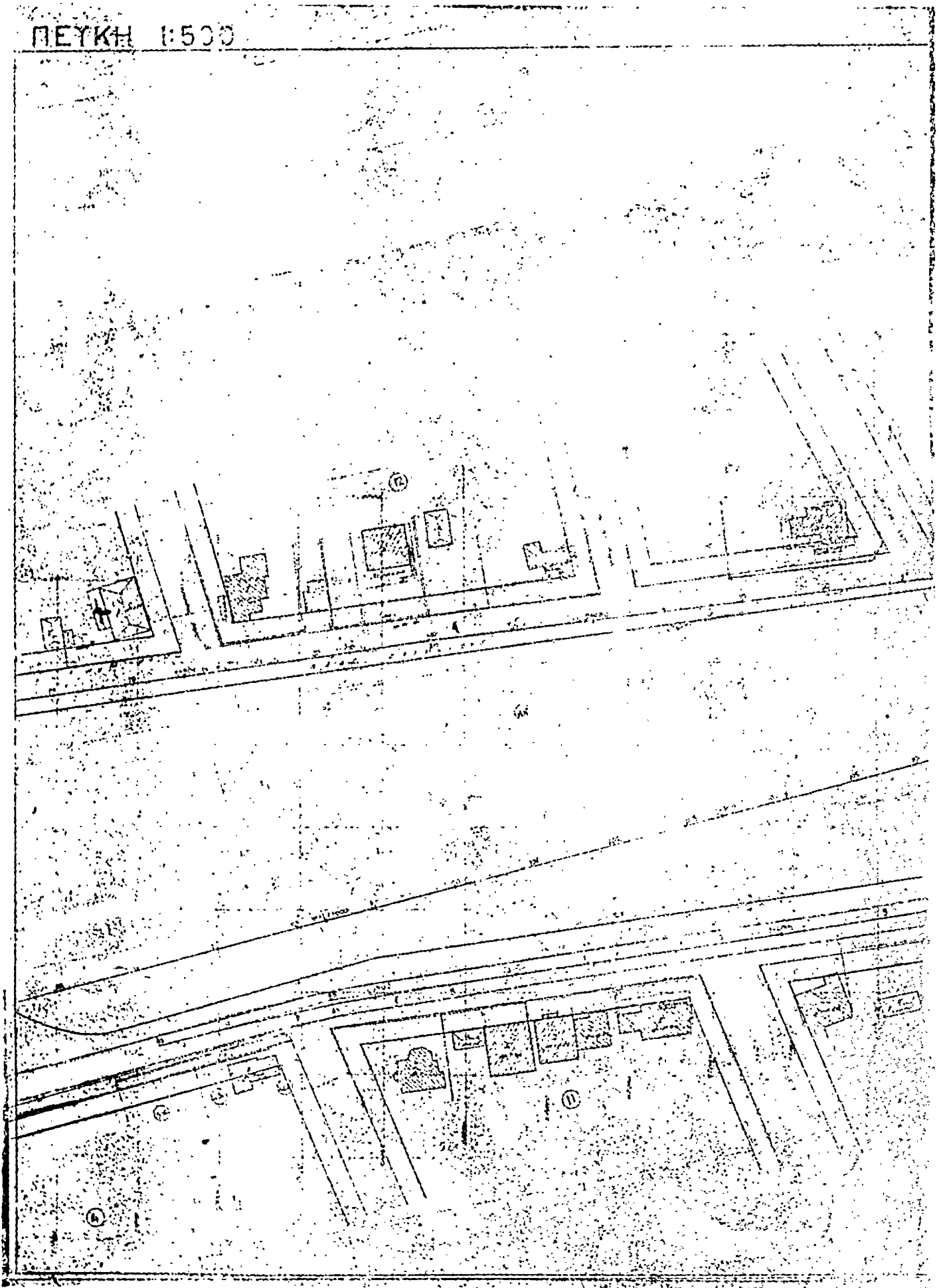
Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

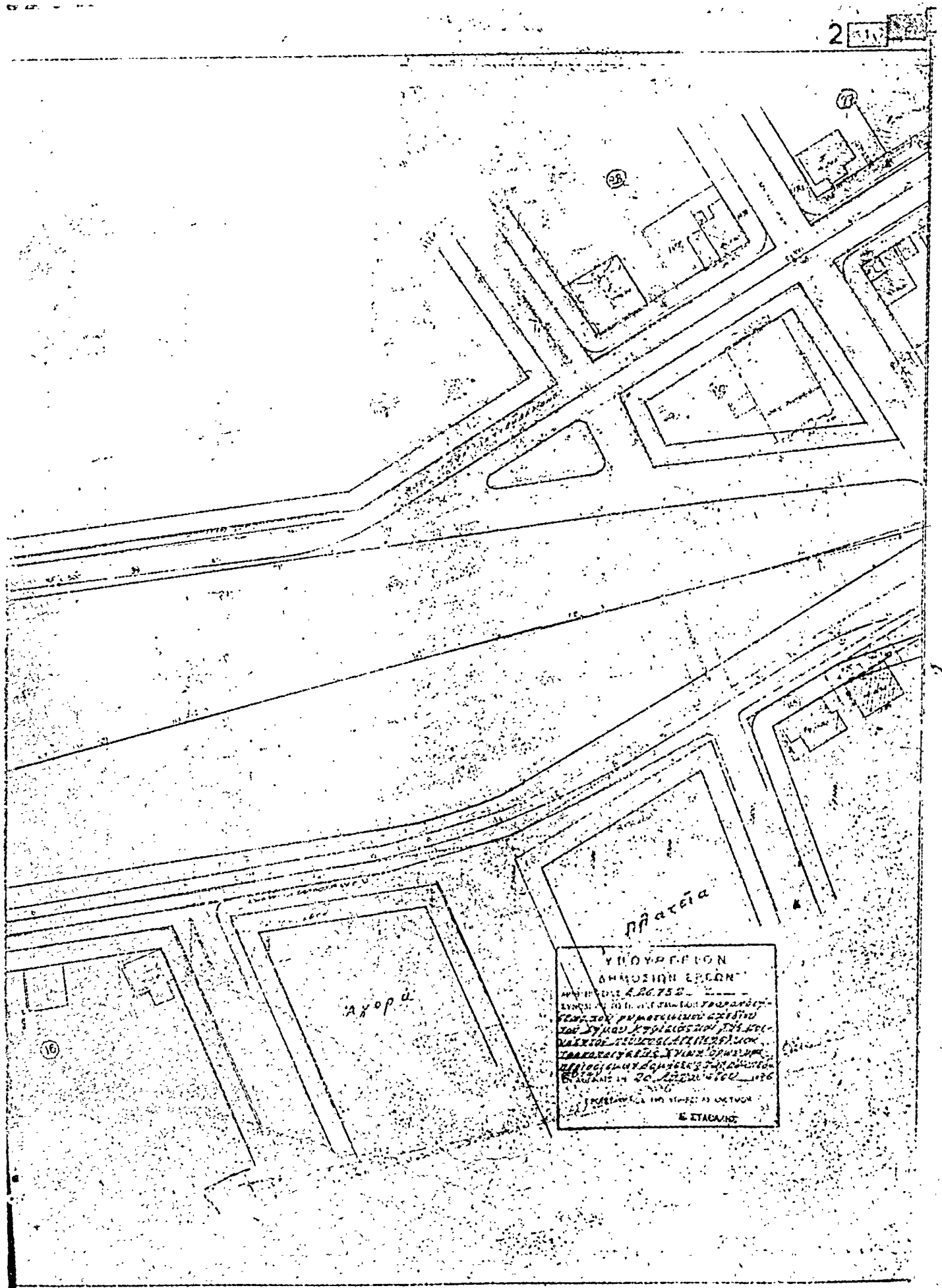
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ



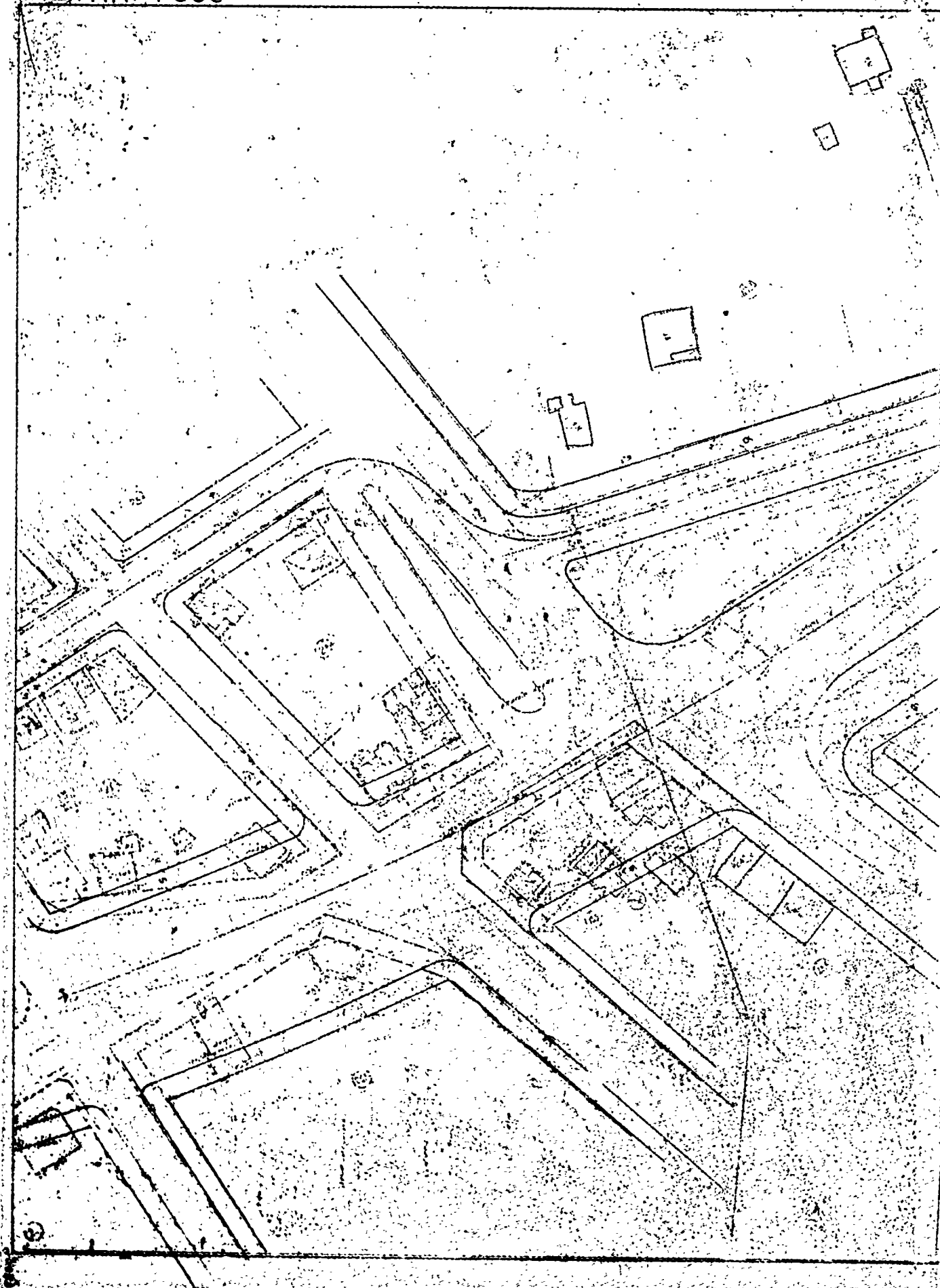


ΠΕΥΚΗ 1:500

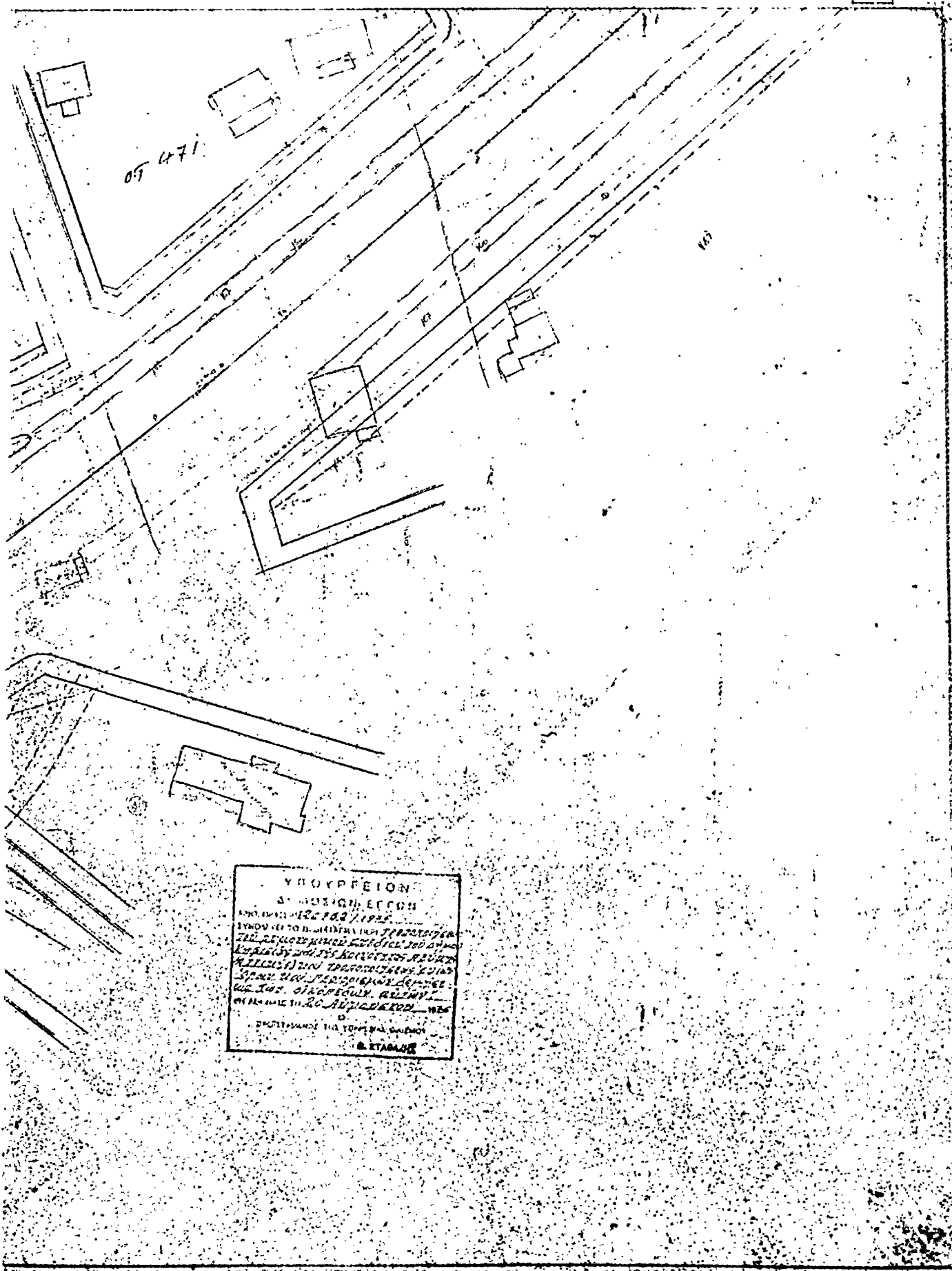


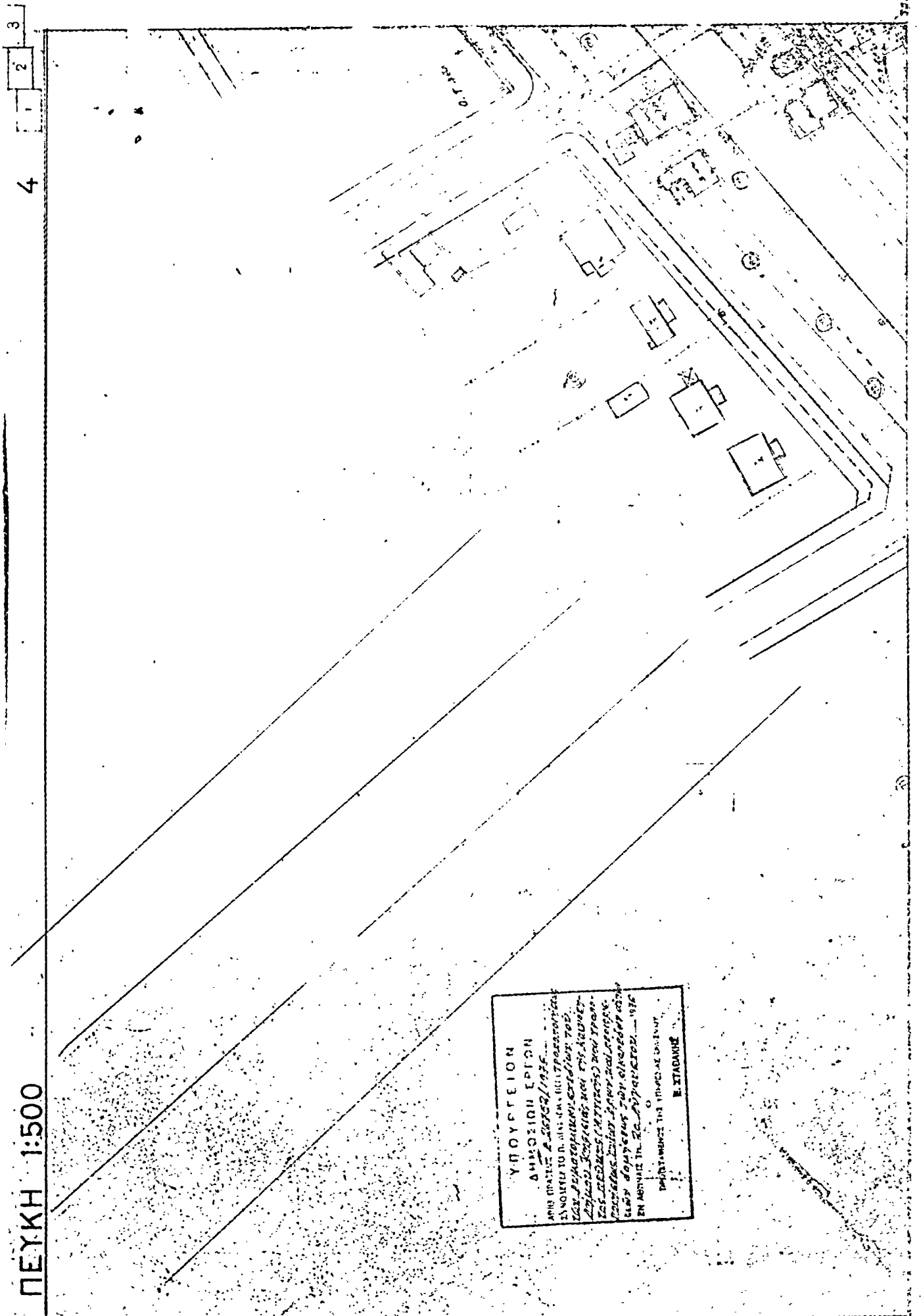


ΠΕΥΚΗ 1:500



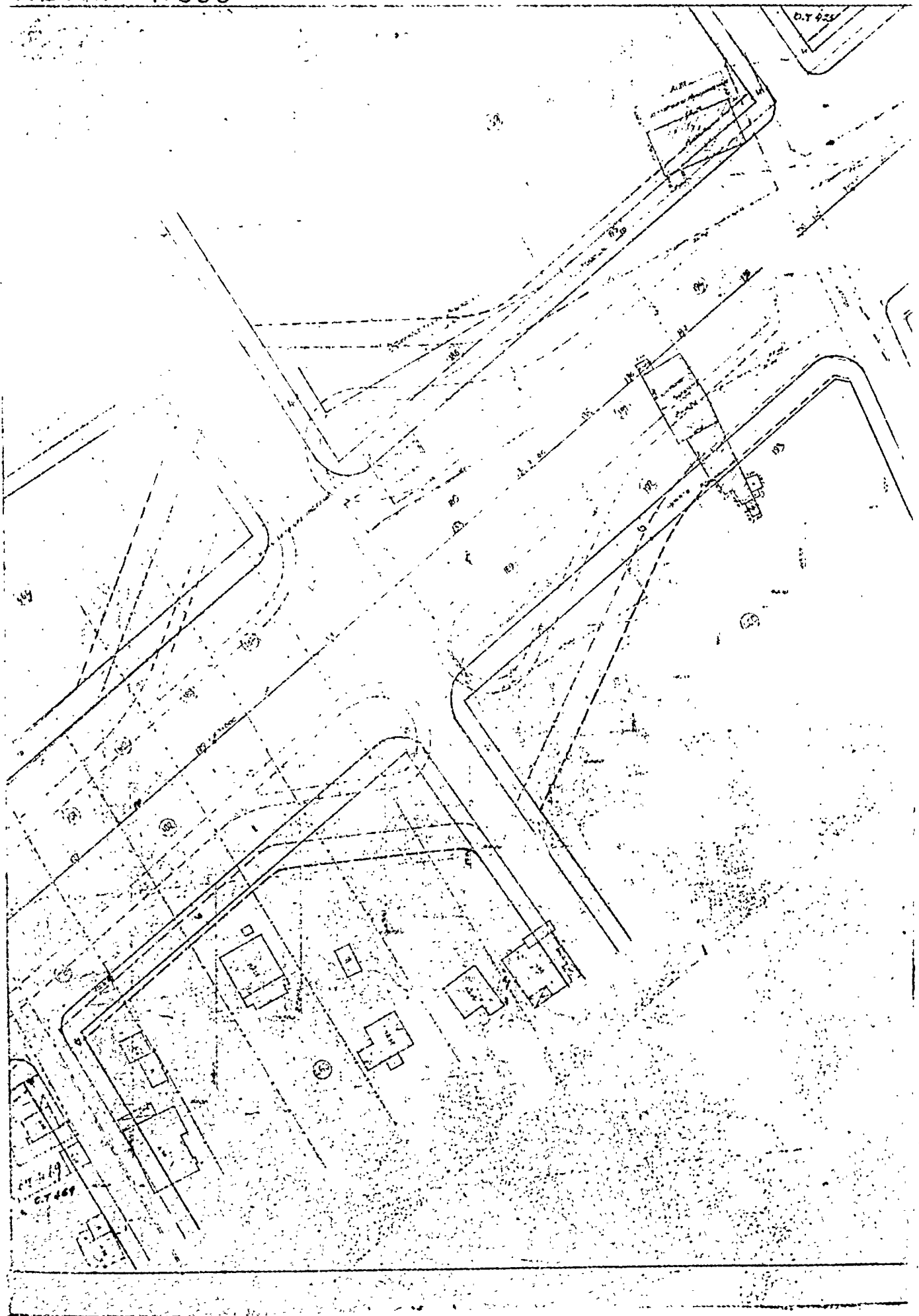
(2)

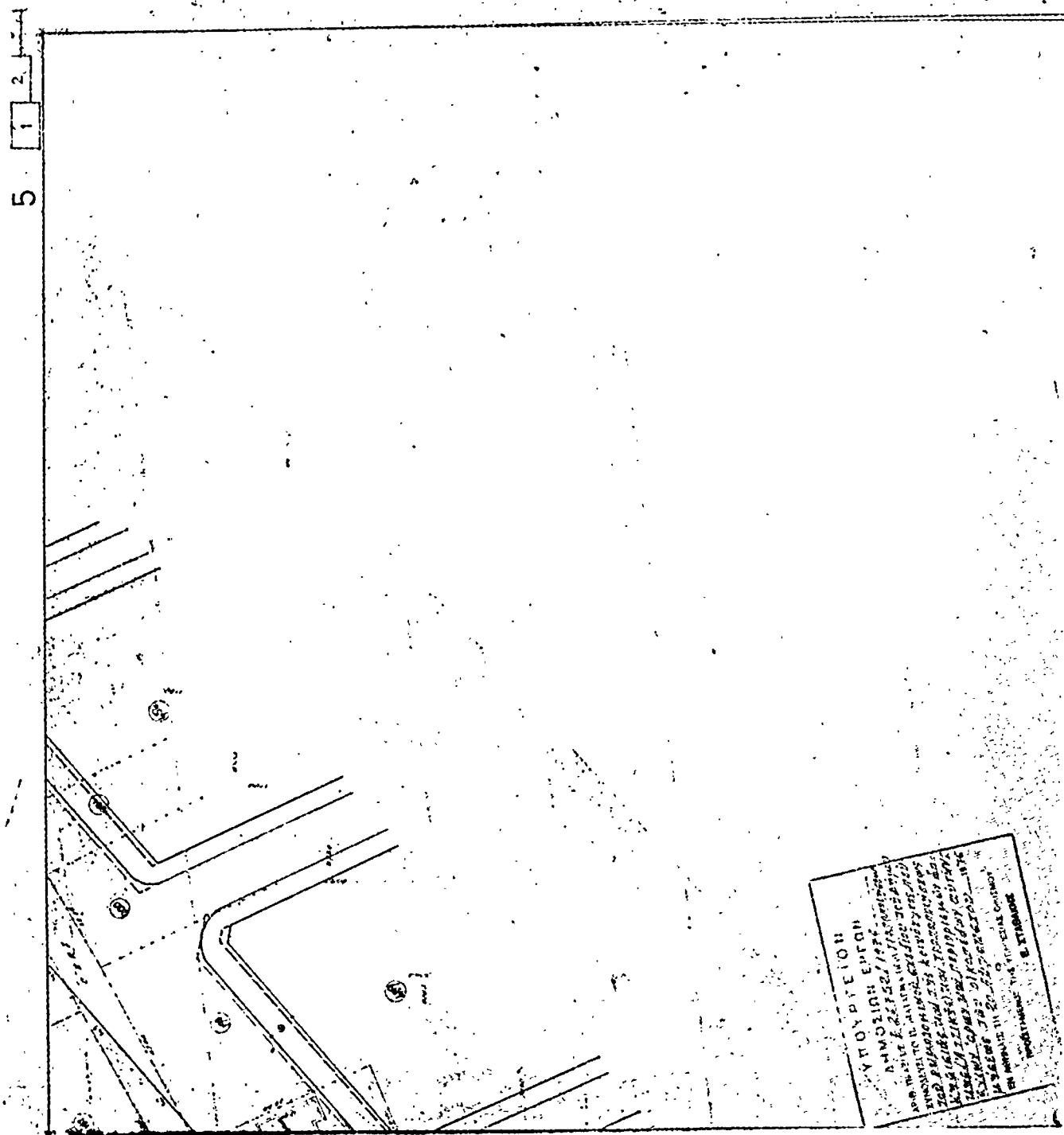


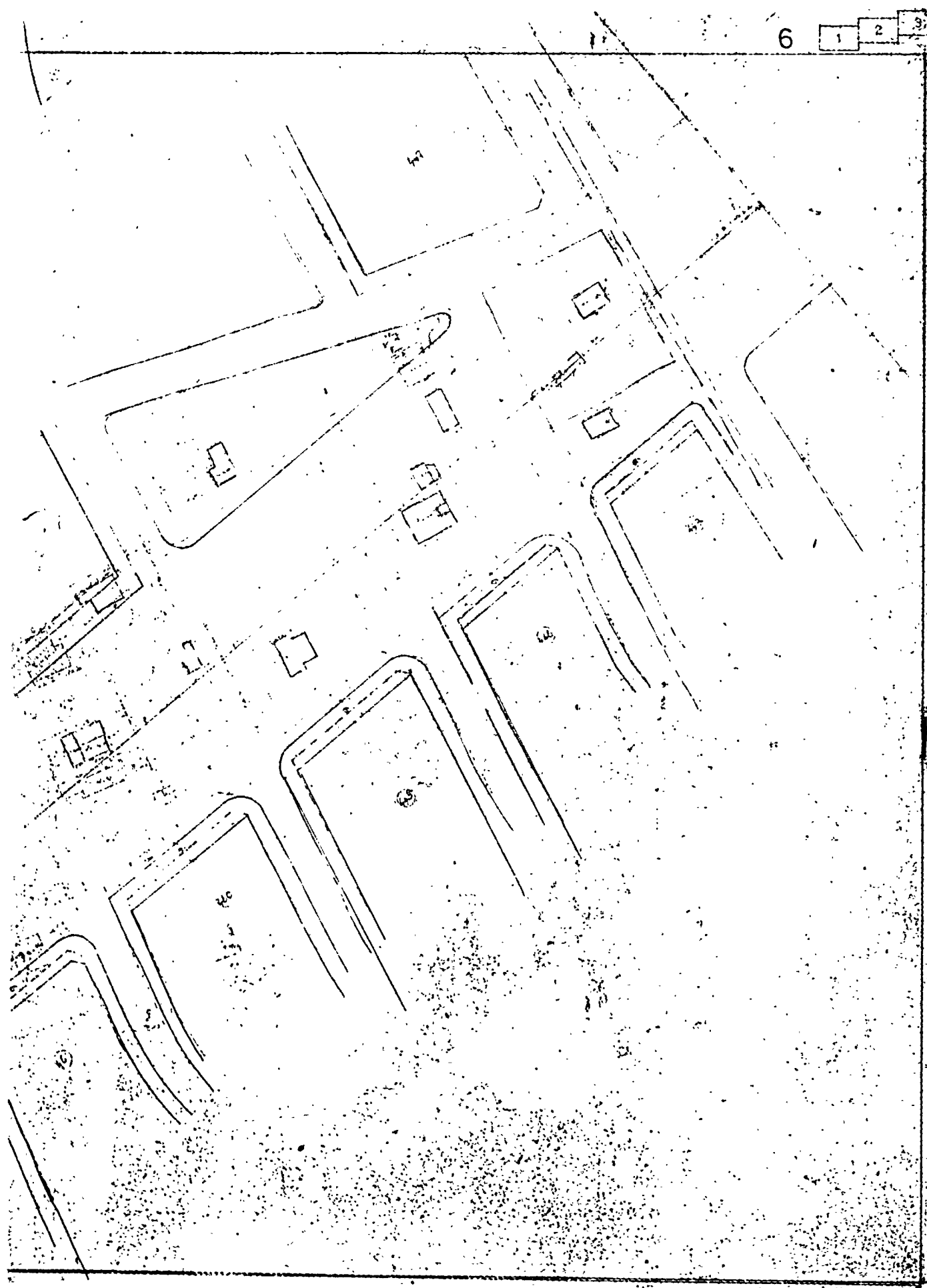


ΠΕΥΚΗ 1:500

ΠΕΥΚΗ 1:500







(2)

"Αρδύρον μέσον".

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγιάλειο (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπὸ ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρδύρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α), τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρδύρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρδύρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/73 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.73 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277/Α), τὰς ὑπ' ἀριθ. 390/68, 216/75 καὶ 219/75 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Αἰγιάλειο (Ἀττικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 444/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 487/76 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαντες καὶ διατάσσοντες:

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγιάλειο Ἀττικῆς κατὰ τὸ ὅτι τῶν ὁδῶν Μάρκου Μπότταρη Δωδεκανήσου, Ρήγα Φερραίου καὶ Βασιλίσσης Σοφίας, περιχλειόμενον οἰκοδομικὸν τετράγωνον δι' ἐγκρίσεως ἀδιαξόδου πεζοδρόμου ἐντός αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 25403/76 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν προωτότυπον διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς μιᾶς πλευρᾶς τοῦ διὰ τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐγκρινομένου πεζοδρόμου, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους δύο (2) μέτρων, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεται τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

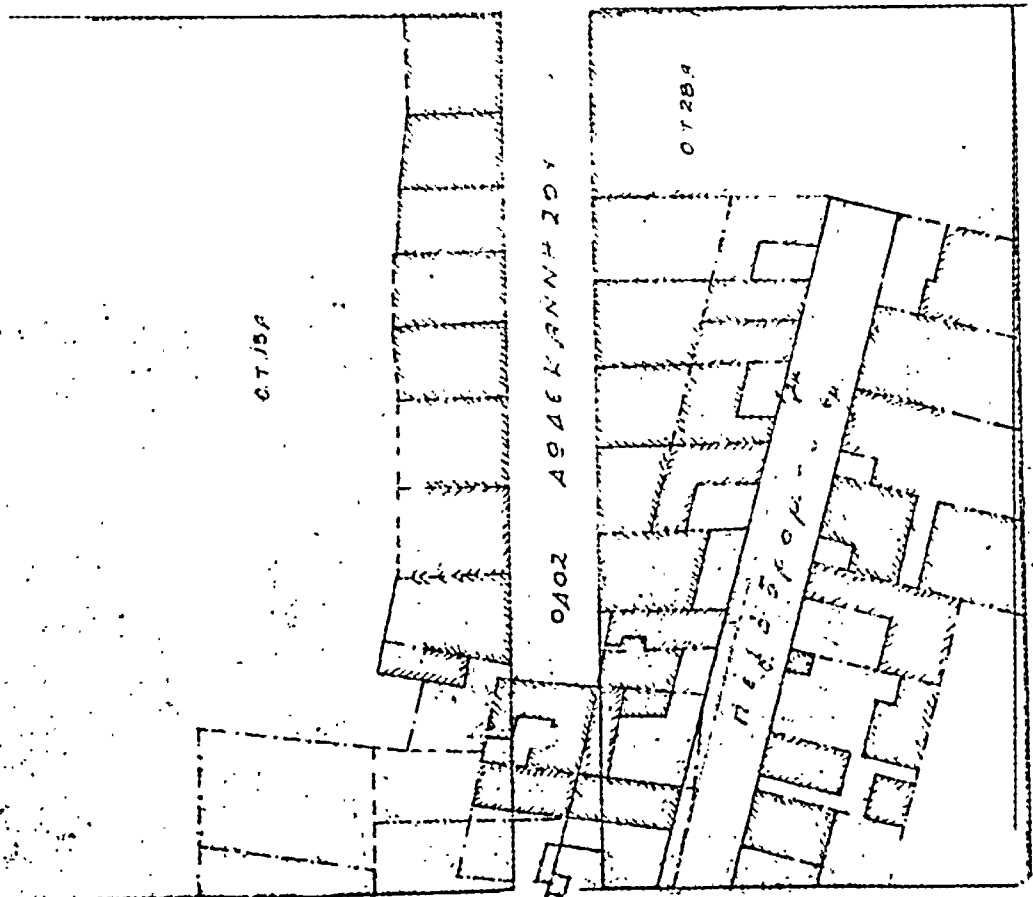
Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Σεπτεμβρίου 1976

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΑΙΓΑΛΕΟ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΟΔΟΣ Β ΙΟΦΙΑΣ

ΟΔΟΣ Μ ΜΠΟΥΡΑ

0724

0729

ΥΠΟΒΕΒΛΗΘΕΝ
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΗ ΔΕΛΤΑ 21/03/1974
ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΗ ΔΕΛΤΑ 21/03/1974
ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΗ ΔΕΛΤΑ 21/03/1974
ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΗ ΔΕΛΤΑ 21/03/1974
ΕΣΤΙΑΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 121084

(3)

Περί τροποποίησης των όρων δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κατοχής, του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπό όψει:

- 1) Τὰς διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 2) Τὰς διατάξεις του από 20.6.1955 Β. Δ/τος περί εξέλιξεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων.
- 3) Τὰς διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, ως τουτο ετροποποιήθη διά του υπ' αριθ. 572/67 Β. Δ/τος.
- 4) Τὰς διατάξεις του υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/τος περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 5) Τὰς διατάξεις του 712/70 Β.Δ. ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.
- 6) Τὴν υπ' αριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινήν απόφασιν των Υπουργών περί ὀργανώσεως των Περιφερειακῶν Υπηρεσιῶν τοῦ ΥΠΔΕ.
- 7) Τὴν υπ' αριθ. Α9/1-8/3/9.8.71 κοινήν ἐγκύκλιον των Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Υπουργοῦ των Ἑσωτερικῶν περί ὀργανώσεως των Νομαρχιῶν.
- 8) Τὰς διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχῆς εἰς των Υπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμο-

διότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν.

9) Τὴν σύμφωνον γνώμηδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμήματος Νομοῦ Αἰτωλ/νίας, διατυπωθεῖσαν διά του υπ' αριθ. 19/76 (θέμα 6ον) πρακτικοῦ αὐτοῦ ἀποφασίζομεν:

1. Ἀπορρίπτομεν τὴν ὑπὸ τῆς Κοινότητος Κατοχῆς προτεινομένην αὐξήσιν τοῦ ἀριθμοῦ ὁρόρου ἀπὸ 2 εἰς 3, δι' ὁλόκληρον τὸν Α' τομέα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

2. Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν των ὁρων δομήσεως ἐν τῷ οἰκισμῷ Κατοχῆς καὶ διά τὸ τμήμα τὸ ἐμφαινόμενον ὡς τομεὺς Α', εἰς τὸ συνημμένον τῇ παρούσῃ ρυμοτομικὸν σχέδιον Οἰκισμοῦ Κατοχῆς ὑπὸ κλίμακα 1:2000, θεδόντως θεωρημένον ὑπὸ τοῦ Δ/νοῦ Τεχν. Υπηρεσιῶν, ὡς κάτωδι:

| | |
|-----------|-----------------------|
| Πρόσωπον | 10,00 μ. |
| Βάθος | 15,00 μ. |
| Ἐπιφάνεια | 200,00 μ ² |
| Σύστημα | Συνεχὲς |
| Ὅροι | 2 |
| Υψος | 7,5 μ. |

Ἐπιτρεπομένη κάλυψις 60%.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μεσολογγίῳ τῇ 4 Αὐγούστου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ Δ. ΧΑΜΠΗΠΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

Ι' ΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ.

Ἡ ἔτησίᾳ συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν ἡμερησίως πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

| | | |
|---|-------|-------|
| 1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' | Δραχ. | 600 |
| 2. » » » Β' | » | 700 |
| 3. » » » Γ' | » | 500 |
| 4. » » » Δ' | » | 1.000 |
| 5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π. | » | 500 |
| 6. » » » Παράρτημα | » | 300 |
| 7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. . | » | 3.000 |
| 8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας | » | 200 |
| 9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία | » | 6.000 |

Οἱ ἄλλοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοήθειας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

| | | |
|--|-------|-----|
| 1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' | Δραχ. | 10 |
| 2. » » » Β' | » | 35 |
| 3. » » » Γ' | » | 25 |
| 4. » » » Δ' | » | 50 |
| 5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π. | » | 25 |
| 6. » » Παράρτημα | » | 15 |
| 7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ... | » | 150 |
| 8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας .. | » | 10 |
| 9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη | » | 300 |

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι' Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν

| | | |
|--|-------|--------|
| 1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων | Δραχ. | 400 |
| 2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν | » | 10.000 |
| 3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν | » | 2.000 |
| 4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσλήσεων εἰς γενικὰ συνέλευσις, τῶν κατὰ τὸ ἀρθρὸν 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπόμενων ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορώσων εἰς προσωρινὰς διατάξεις.... | » | 1.000 |
| 5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διὰλύσειν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939. .. | » | 200 |
| 6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . | » | 4.000 |
| 7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιῶν καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν | » | 1.000 |
| 8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἡγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν | » | 600 |
| 9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπικτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκδόσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἡγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ καπονομοὶ αὐτοῦ..... | » | 4.000 |
| 10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπουσιν ἐν Ἑλλάδι ἄλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἀρθρὸν 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 | » | 2.000 |
| 11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν | » | 10.000 |

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγματεύσειν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 Δραχ. | 1.000 |

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967 » | 1.000 |

Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης

| | | |
|---|-------|-------|
| 1. Τῶν καταστατικῶν | Δραχ. | 1.000 |
| 2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν | » | 400 |
| 3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσλήσεων | » | 200 |
| 4. Τῶν ἰσολογισμῶν | » | 1.000 |
| 5. Τῶν ἐκδόσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων | » | 1.000 |

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

| | | |
|--|---|-------|
| 1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων | » | 1.000 |
| 2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἑνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων | » | 1.000 |

II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων

» 400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοήθειας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῇ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὀρίσθη εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑωυτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπου, μερίμνη τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλονται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐκτελεῖται ἐν Ἀθήναις μὴ εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/3321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἑγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἑξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ